



## Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -  
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI E PNRR -

### DETERMINAZIONE

**Oggetto: Opera 38.23 “Recupero e rifunionalizzazione del Centro Anziani di Torre”. Unione Europea – Next Generation EU. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA)”. Affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi allo svolgimento del collaudo tecnico amministrativo e statico\_ Determinazione a contrattare, impegno fondi e affidamento del servizio all’Ing. Angelo Salamon (CUP B58I21000220001- CIG: A01A1ABC76)**

**N. det. 2023/142**

**N. cron. 2754, in data 18/10/2023**

### IL RESPONSABILE

#### **Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato “VII - Opere Pubbliche e Gestione del Territorio” al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01.01.2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica.

Vista la determinazione del Settore VI – Gestione Territorio, Infrastrutture, Ambiente – numero cronologico 2728 del 28.10.2022, a firma del dirigente arch. Ivo Rinaldi, con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, l’incarico di posizione organizzativa dell’Unità operativa complessa “Lavori Pubblici e PNRR”; collocata presso il Settore VII “Opere Pubbliche e Gestione del Territorio”, con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino 30 novembre 2026

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 19 dicembre 2022 on la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo di riferimento 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 19 dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025, la nota integrativa al bilancio di previsione ed i relativi allegati ed il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025, l’elenco annuale 2023, il piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari nonché i relativi elaborati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 382 del 28 dicembre 2022 di approvazione del PEG (piano Esecutivo di Gestione) 2023/2025 parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 31 gennaio 2023 con oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023/2025” esecutiva ai sensi di legge.

## Presupposti di fatto

Richiamati:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2020)” e, in particolare, l’articolo 1, commi 437 e seguenti, ai sensi dei quali, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è istituito il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”, la cui ultima annualità di finanziamento è stabilita nel 2033;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020, registrato alla Corte dei Conti il 25 ottobre 2020 al n. 3405, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 285 del 16 novembre 2020, con il quale sono state stabilite le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l’attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;

Dato atto che il Comune di Pordenone ha presentato, in data 16 marzo 2021, due proposte nell’ambito del Programma sopra citato.

Richiamati altresì:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” del PNRR che prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità. L’investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l’offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l’accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.”;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target, nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un’attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’abitare (PINQuA), con il quale è stato approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento, previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- il Decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze, n. 386 del 11 ottobre 2021, concernente l’istituzione della struttura di missione PNRR, ai sensi dell’articolo 8 del citato Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77;

Considerato che:

- l’attuazione degli interventi previsti dalla misura 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare della Missione 5 Componente 2 del PNRR deve concorrere, entro marzo 2026, al

soddisfacimento del target di livello europeo M5C2-20 consistente nel sostegno a 10.000 unità abitative (in termini sia di costruzione che di riqualificazione), coprendo almeno 800.000 metri quadrati di spazi pubblici;

- con nota prot. n. 91612 del 30 novembre 2021 il Comune di Pordenone ha confermato la volontà di accedere al finanziamento in parola;
- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20 gennaio 2022 l'Amministrazione responsabile, individuata nella Direzione generale per l'Edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli Interventi Speciali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQuA, fra le altre, ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento, individuato l'acconto da erogare agli stessi beneficiari, nonché ha approvato la procedura di stipula della Convenzione tra il soggetto beneficiario PINQuA e l'Amministrazione responsabile;

Dato atto che:

- fra le proposte definitivamente ammesse a finanziamento, è presente anche la proposta ID n. 249, presentata dal Comune di Pordenone, la quale comprende l'intervento n. 233 denominato Opera n. 38.23 "Recupero e rifunzionalizzazione del Centro Anziani di Torre" (CUP B58I21000220001) di importo complessivo pari a € 4.850.000,00, il cui progetto di fattibilità tecnica economica è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 12.03.2021, predisposto in modalità semplificata secondo le procedure richieste dal bando di finanziamento D.M. 395/2020;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 205 del 05.08.2021 si è proceduto al quinto aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici, inserendo l'opera 38.23 "Recupero e rifunzionalizzazione del Centro Anziani di Torre" per l'importo di € 4.850.000,00 finanziata in parte da fondi PNRR, in parte da fondi propri del Comune;
- in data 09.03.2022 con Decreto direttoriale (registro ufficiale u. 0003426.09-03-2022) è stata firmata dal MIMS la Convenzione (già firmata in data 28.02.2022 dal Comune di Pordenone) contenente le norme e le condizioni che regolano i rapporti tra il MIMS ed il soggetto Beneficiario PINQuA;
- il 31.03.2022 Reg. Uff. n. 0004912 è stata approvata e resa esecutiva la Convenzione contenente le norme e le condizioni che regolano i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ed il Soggetto beneficiario PINQuA Comune di Pordenone inerente all'intera proposta ID 249;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 1633 del 13.07.2022 è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'opera di cui si tratta, l'arch. Guido Lutman e costituito il gruppo di lavoro, successivamente aggiornato con determinazioni n. cron. 1296 datata 23.05.2023 e n. cron. 1441 datata 06.06.2023;

Precisato inoltre che:

- in data 10.08.2022 è stato erogato un primo acconto, pari al 10% del finanziamento, dal quale decorre il termine di 365 giorni previsto dalla Convenzione sottoscritta per l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 231 del 16.09.2022 è stato approvato il progetto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva dell'opera;
- con determinazione n. cron. 3231 del 02.12.2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con mandatario capogruppo l'ing. Raffaele Piva di Pordenone e mandanti l'arch. Francesca Toppazzini, l'ing. Isabella Toffolo, l'ing. Andrea Marchioli e l'arch. Raffaella Bergesio;
- l'articolo 1, comma 370 della Legge 29.12.2022, n. 197 (Legge di Bilancio 2023) prevede, per gli interventi degli Enti locali finanziati con risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR,

- l'assegnazione, in aggiunta all'importo assegnato con il relativo decreto di assegnazione delle risorse, di un contributo calcolato nella misura del 10% dell'importo di cui al citato;
- in data 27.01.2023 l'Amministrazione comunale ha provveduto a confermare la preassegnazione per quattro opere, rientranti nella M5C2I2.3 - PINQuA del PNRR, di cui fa parte anche l'opera in argomento;
  - con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato di data 13.03.2023 – Fondo opere indifferibili 2023, cod. domanda 4947, sono stati assegnati ulteriori € 485.000,00 per l'opera in argomento pertanto l'importo totale aggiornato per la realizzazione dell'opera ammonta a € 5.335.000,00;
  - con deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 29.03.2023 avente ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2023/2025 per nuove entrate e spese, applicazione dell'avanzo vincolato e storni di fondi" è stata approvata la variazione nuove entrate e spese a destinazione vincolata in parte capitale al Centro anziani di Torre - per l'importo di € 485.000,00 - per l'assegnazione del fondo opere indifferibili volto a finanziare i maggiori costi dei materiali;
  - con determinazione n. cron. 979 del 14.04.2023 è stato affidato all'ing. Dino Abate con studio a Pordenone l'incarico di redigere la relazione acustica sull'edificio esistente ed approvato il quadro economico aggiornato in aumento a seguito del rifinanziamento (sopra citato) di ulteriori € 485.000,00 dell'opera in parola;
  - con determinazione n. cron. 1239 del 17.05.2023 è stata affidata l'integrazione del progetto definitivo al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con mandatario capogruppo l'ing. Raffaele Piva di Pordenone e mandanti l'arch. Francesca Toppazzini, l'ing. Isabella Toffolo, l'ing. Andrea Marchioli e l'arch. Raffaella Bergesio;
  - in data 26.05.2023 è stato approvato il verbale e la validazione del progetto definitivo, da porre a base di gara per appalto integrato (art. 48 L. 108/2021) dell'opera in argomento;
  - con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 01.06.2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in argomento da porre a base di gara dell'appalto integrato, redatto dal succitato raggruppamento di professionisti con mandatario capogruppo l'ing. Raffaele Piva, ed approvato il quadro economico ammontante a complessivi € 5.335.000,00.
  - con determinazione cron. n. 1440 del 06.06.2023 è stata avviata in data 12.06.2023 sul Portale Acquisti Appalti FVG url <https://eappalti.regione.fvg.it> la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento della direzione lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la realizzazione dell'opera n. 38.23 "Recupero e rifunionalizzazione del Centro Anziani di Torre";
  - con determinazione n. 1581 del 19.06.2023 è stata avviata in data 21.06.2023 sul portale Acquisti Appalti FVG procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 59, comma 1, del D.lgs. 50/2016, così come derogato dall'articolo 48, comma 5 della Legge n. 108/2021 per l'appalto congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'opera in parola da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice dei Contratti;

Dato atto che con comunicazione di data 18.08.2023 prot. n. GEN-GEN-2023-65343-A, documento conservato agli atti l'affidatario dell'incarico professionale per collaudo statico dei lavori strutturali in sanatoria ha rinunciato all'incarico affidato con determinazione n. 1086 del 24.04.2023.

Rilevato, pertanto, che si rende necessario affidare l'incarico di collaudo tecnico amministrativo e di collaudo statico in corso d'opera dei lavori strutturali, ivi compresi i lavori relativi alla sanatoria strutturale.

Richiamato qui di seguito il quadro economico dell'opera in oggetto come da ultimo aggiornato con determinazione n. cron. 1440 del 06.06.2023:

A)	OPERE IN APPALTO	Esigibilità 2023
	1- lavori a base d'asta	€ 4.030.422,38
	2- oneri per la sicurezza	€ 117.576,24

	3- totale lavori e sicurezza	€ 4.147.998,62
	4- spese tecniche (prog. esecutivo)	€ 92.840,95
	sommano (A)	€ 4.240.839,57
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	1- IVA 10% su A3	€ 414.799,86
	2- ONERI 4% e IVA 22% su A4	€ 24.955,65
	3- spese tecniche e generali compreso cassa e IVA	€ 557.000,00
	4- incentivi sulla progettazione	€ 55.775,98
	5- imprevisti ed arrotondamenti	€ 17.957,90
	6- contributi per attività di vigilanza	€ 975,00
	7- accantonamento ribasso spese tecniche (compreso contr. int. e IVA)	€ 16.296,04
	8- spese pubblicità	€ 6.400,00
	sommano B)	€ 1.094.160,43
	totale A)+B)	€ 5.335.000,00

Rilevato che l'U.O.C. Centrale di Committenza ha avviato una procedura di gara ai sensi dell'art. 50, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del suddetto incarico di collaudo tecnico amministrativo e di collaudo statico in corso d'opera dei lavori strutturali, ivi compresi i lavori relativi alla sanatoria strutturale.

Dato atto che il sottoscritto RUP ha individuato, per l'affidamento dell'incarico in parola, l'ing. Angelo Salamon titolare dello Studio Tecnico di Ingegneria sito in via G. M. Concina. 5/1 - 33080 Prata di Pordenone (PN), per le capacità tecniche e professionali accertate, per la specializzazione ed attitudine, per la disponibilità ad eseguire tempestivamente l'incarico in oggetto e nel rispetto del principio di rotazione.

Ricordato che:

- in data 06.10.2023, l'UOC Centrale di Committenza, su indicazione del sottoscritto RUP, ha avviato, tramite la piattaforma telematica eAppaltiFVG, in osservanza di quanto previsto dall'art. 25, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., una richiesta di offerta - RDO (rfq\_53505) con l'ing. Angelo Salamon del valore di € 50.187,83, Cassa Previdenza e Iva escluse, con costi della sicurezza pari a 0 (zero) trattandosi di servizi di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi d'interferenza ex art. 26, co. 3 bis del D.Lgs 81/2008, invitando il suddetto professionista a rispondere entro le ore 12:00 del giorno 10 ottobre 2023;
- entro il termine fissato è pervenuta la valutazione economica dell'operatore suindicato che, per lo svolgimento del servizio richiesto, ha proposto un ribasso del 12% (dodici) sull'importo posto a base della trattativa;
- in data 11.10.2023, a seguito di invio da parte della CUC dell'offerta dell'operatore economico, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha disposto di procedere con l'affidamento.

Ritenuto, quindi, di affidare l'incarico di collaudo tecnico amministrativo e di collaudo statico in corso d'opera dei lavori strutturali, ivi compresi i lavori relativi alla sanatoria strutturale, all'ing. Angelo Salamon titolare unico dello Studio Tecnico di Ingegneria sito in via G. M. Concina. 5/1 - 33080 Prata di Pordenone (PN), C.F. SLMNGL65E27G886U, PIVA 01278950934, verso il corrispettivo di € 44.165,29, oltre a Inarcassa 4% per € 1.766,61 ed Iva 22% pari ad € 10.105,02, per complessivi € 56.036,92 alle condizioni tutte della richiesta di offerta (rfq\_53505), ed altresì, in ragione di tale importo di affidamento, di aggiornare il quadro economico dell'Opera, come riportato più oltre nel dispositivo .

Considerato che nei confronti dell'affidatario sono stati avviati gli accertamenti di legge, anche tramite il sistema AVCPass.

### **Presupposti di diritto**

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”;
- il D.L. 76 del 16/07/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120 del 11/09/2020;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazione dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” e ss.mm.ii.;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

### **Motivazione**

Ritenuto, per quanto riportato nei presupposti di fatto di:

- fare proprie le risultanze della procedura condotta tramite la piattaforma telematica eAppaltiFVG attraverso la richiesta di Offerta RDO (rfq\_53505);
- attestare la congruità dell'offerta presentata nei termini dall'Ing. Angelo Salamon, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto per un importo pari ad € 44.165,29 (oneri ed iva esclusi), tenuto conto dell'entità e tipologia dei servizi, delle capacità tecniche e professionali accertate e della specializzazione ed attitudine dell'operatore offerente;
- approvare il documento di offerta del professionista aggiudicatario che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegato;
- aggiudicare all'ing. Angelo Salamon di Pordenone (PN) l'incarico di collaudo tecnico amministrativo e di collaudo statico in corso d'opera dei lavori strutturali, ivi compresi i lavori relativi alla sanatoria strutturale relativo all'opera in oggetto, precisando che le regole di svolgimento del servizio sono contenute nel D.Lgs 36/2023;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, che:

- l'oggetto del contratto che si intende stipulare con il professionista aggiudicatario consiste nello svolgimento dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo e di collaudo statico in corso d'opera dei lavori strutturali, ivi compresi i lavori relativi alla sanatoria strutturale inerente la realizzazione del recupero e rifunzionalizzazione del Centro Anziani di Torre;
- è stato acquistato il codice C.I.G. A01A1ABC76, richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
- il fine del contratto è quello di dare attuazione al Programma triennale delle opere pubbliche e alla Convenzione stipulata in data 9 marzo 2022 fra il Ministero delle infrastrutture e mobilità sostenibili – Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali - Direzione generale per l'Edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli Interventi Speciali, quale Amministrazione responsabile, e il Comune di Pordenone, quale soggetto beneficiario del contributo PINQUA, rientrante nel P.N.R.R.;
- l'importo per l'esecuzione del servizio ammonta ad € 44.165,29, oltre a Inarcassa 4% per € 1.766,61 ed Iva 22% pari ad € 10.105,02, per complessivi € 56.036,92;

- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante le procedure previste dall'art. 50, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e successive modifiche, sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo dell'art. 18, primo comma, D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. sulla base delle condizioni contenute nell'offerta presentata dall'aggiudicatario;
- ai sensi, dell'art. 55, comma 2, del Codice, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei prescritti requisiti di cui all'articolo 94 e 95 del Codice dei contratti si procederà alla risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

## Riferimenti normativi generali

Visti:

- il D.Lgs n. 36 del 31.03.2023;
- l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11.09.2020 n. 120 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 77/2021 convertito con modificazione dalla L. 29/07/2021 n. 108;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

## DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta nella piattaforma telematica eAppaltiFVG, attraverso la richiesta di offerta RDO (rfq\_53505);
2. di affidare all'ing. Angelo Salamon titolare dello Studio Tecnico di Ingegneria sito in via G. M. Concina. 5/1 - 33080 Prata di Pordenone (PN), C.F. SLM NGL 65E27 G886U e P.Iva 01278950934, l'incarico di collaudo tecnico amministrativo e di collaudo statico in corso d'opera dei lavori strutturali, ivi compresi i lavori relativi alla sanatoria strutturale inerente la realizzazione dell'opera 38.23 "Centro Anziani di Torre" verso il corrispettivo di € 44.165,29 , oltre a Inarcassa 4% per € 1.766,61 ed Iva 22% pari ad € 10.105,02, per complessivi **€ 56.036,92** alle condizioni tutte della richiesta di offerta (rfq\_53505) e dei documenti ad essa allegati;
3. di precisare che l'aggiudicazione è soggetta a condizione sospensiva e diverrà efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., solo a seguito dell'esito positivo degli avviati accertamenti sul possesso dei prescritti requisiti;

4. di aggiornare in ragione del suindicato importo di affidamento, il quadro economico dell'opera come qui di seguito riportato:

A)	OPERE IN APPALTO	Esigibilità 2023
	1- lavori a base d'asta	€ 4.030.422,38
	2- oneri per la sicurezza	€ 117.576,24
	3- totale lavori e sicurezza	€ 4.147.998,62
	4- spese tecniche (prog. esecutivo)	€ 92.840,95
	sommano (A)	€ 4.240.839,57
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	1- IVA 10% su A3	€ 414.799,86
	2- ONERI 4% e IVA 22% su A4	€ 24.955,65
	3- spese tecniche e generali	€ 557.000,00
	4- incentivi sulla progettazione	€ 55.775,98
	5- imprevisti ed arrotondamenti	€ 34.253,94
	6- ANAC	€ 975,00
	7- spese pubblicità	€ 6.400,00
	sommano B)	€ 1.094.160,43
	totale A)+B)	€ 5.335.000,00

precisando che la spesa viene imputata alla voce B3 "spese tecniche e generali" del sopra riportato quadro economico, cap. 12032223 – vincolo YR135, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR.

5. di impegnare la spesa complessiva di € **56.036,92**, che trova copertura nel quadro economico sopra riportato, alla voce B3 "spese tecniche e generali" come da seguente imputazione

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione	Impegno
12	03	02	02	<b>12032223</b> "Beni Immobili: Riqualificazione Centro Anziani Torre (1.6- Pi26qapn1 Pinqua 249) - Pnrr - M5C2 Inv 2.3 - Pinqua C.C. 450 "Centro Anziani di Torre"	2023	760/2023

P.F.U. 2.02.01.09.001 – Vincolo YR135

6. di dare atto che l'importo complessivo del contratto di € 56.036,92 è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, accertato al capitolo di entrata 42010200 e che rispetta le prescrizioni di cui alla legge 108/2021 e sarà soggetto all'applicazione del Protocollo d'Intesa stipulato tra il Sindaco di Pordenone ed il locale Comandante della Guardia di Finanza richiamato in premessa;
7. stante la rinuncia all'incarico di collaudatore statico della sanatoria strutturale di cui in premesse, si dispone l'annullamento dell'impegno 287.4, assunto con determina n. 1086 del 27.04.2023 per € 3.579,92;
8. di impegnare l'importo di € 35,00, che trova copertura nel Quadro Economico sopra riportato alla voce B6 - ANAC per il pagamento del contributo a carico del Comune dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Impegno	Scadenza obbligazione
---------	----------	-----------	--------	-----------------	----------	---------	-----------------------

€ 35,00	12	03	02	02	<b>12032223</b> "Beni Immobili: Riqualificazione Centro Anziani Torre (1.6- Pi26qapn1 Pinqua 249) - Pnrr - M5c2 Inv 2.3 - Pinqua C.C. 450 "Centro Anziani di Torre"	760/2023	2023
---------	----	----	----	----	--	----------	------

P.F.U. 2.02.01.09.001 – Vincolo YR135

demandando all'Ufficio Ragioneria il pagamento del contributo all'Autorità di vigilanza, mediante apposito bollettino MAV, entro la scadenza che verrà indicato nello stesso;

9. di precisare infine che:

- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei prescritti requisiti di cui all'articolo 94 e 95 del Codice dei contratti si procederà alla risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- il contratto verrà stipulato in forma elettronica ai sensi dell'art. dell'art. 18 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. sulla base delle condizioni contenute negli atti di gara e nell'offerta presentata dal RTP con capogruppo l'Ing. Raffaele Piva documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
- l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;

10. di dare atto che ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

11. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

#### DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 18 ottobre 2023

Il responsabile  
GUIDO LUTMAN

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 18/10/2023 11:12:44



- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -  
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI E PNRR -

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera 38.23 “Recupero e rifunzionalizzazione del Centro Anziani di Torre”. Unione Europea – Next Generation EU. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA)”. Affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi allo svolgimento del collaudo tecnico amministrativo e statico\_ Determinazione a contrattare, impegno fondi e affidamento del servizio all’Ing. Angelo Salamon (CUP B58I21000220001- CIG: A01A1ABC76)**

**N. det. 2023//142**

**N. cron. 2754, in data 18/10/2023**

**Esecutiva in data 19/10/2023**

AI SENSI DELL’ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO  
DI REGOLARITÀ CONTABILE

E L’ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO



**COMUNE DI PORDENONE**

**Ufficio Ragioneria**

**Sub Impegno**

<b>Impegno</b>	Esercizio	Numero	Data registrazione	Importo
	<b>2023</b>	<b>760</b>	04/01/2023	<b>405.000,00</b>

Oggetto: **PRENOT.NE Q.E. OPERA N. 38.23 "CENTRO ANZIANI DI TORRE" - UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU -PNRR-MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INV. 2.3 -PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA) Imp.re-imp. dall'eser. 2022:**

Beneficiario: **DIVERSI ENTROINDICATI CREDITI (438417)**

C/F 00000000001

P.iva 00000000001

Provvedimento: Determina Impegno n. 1633 / 2022, SETTORE IV - GESTIONE TERRITORIO, INFRASTRUTTURE, AMBIENTE

CIG:

CUP: B58I21000220001

Registrato nelle scritture contabili sul capitolo 12032223 - BENI IMMOBILI: RIQUALIFICAZIONE CENTRO ANZIANI TORRE (1.6-PI26qaPN1 PINQUA 249) - PNRR - M5C2 INV 2.3 - PINQUA - CUP B58I21000220001

Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Programma 03 - Interventi per gli anziani

Titolo 2 - Spese in conto capitale

Macroaggregato 02 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

III livello p.f. 01 - Beni materiali

IV livello p.f. 09 - Beni immobili

V livello p.f. 001 - Fabbricati ad uso abitativo

<b>Sub Impegno</b>	Numero	Data registrazione	Importo
	<b>9</b>	19/10/2023	<b>56.036,92</b>



# Comune di Pordenone

Oggetto: **OPERA N. 38.23 - Q.E. - "CENTRO ANZIANI DI TORRE" - UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INV. 2.3 -PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA) -AFF. TO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AL COLLAUDO AMMINISTRATIVO E STATICO**

Beneficiario: **SALAMON ANGELO (720814)**

C/F SLMNGL65E27G886U P.iva  
01278950934

VIA G. MARIA CONCINA,5/1 - 33080 PRATA DI PORDENONE

Determina Impegno n. 2754 / 2023, 7 - SETTORE VII - OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO

CIG: A01A1ABC76

CUP: B58I21000220001

Lì, 19/10/2023

## COMUNE DI PORDENONE

Ufficio Ragioneria

### Sub Impegno

Impegno	Esercizio	Numero	Data registrazione	Importo
	<b>2023</b>	<b>760</b>	04/01/2023	<b>405.000,00</b>

Oggetto: **PRENOT.NE Q.E. OPERA N. 38.23 "CENTRO ANZIANI DI TORRE" - UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU - PNRR-MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INV. 2.3 -PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA) Imp.re-imp. dall'eser. 2022:**

Beneficiario: **DIVERSI ENTROINDICATI CREDITI (438417)**

C/F 00000000001 P.iva 00000000001

Provvedimento: Determina Impegno n. 1633 / 2022, SETTORE IV - GESTIONE TERRITORIO, INFRASTRUTTURE, AMBIENTE

CIG:

CUP: B58I21000220001

Registrato nelle scritture contabili sul capitolo 12032223 - BENI IMMOBILI: RIQUALIFICAZIONE CENTRO ANZIANI TORRE (1.6-PI26qaPN1 PINQUA 249) - PNRR - M5C2 INV 2.3 - PINQUA - CUP B58I21000220001

Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia



# Comune di Pordenone

Programma 03 - Interventi per gli anziani

Titolo 2 - Spese in conto capitale

Macroaggregato 02 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

III livello p.f. 01 - Beni materiali

IV livello p.f. 09 - Beni immobili

V livello p.f. 001 - Fabbricati ad uso abitativo

Sub Impegno	Numero	Data registrazione	Importo
	<b>10</b>	19/10/2023	<b>35,00</b>

Oggetto: **OPERA N. 38.23 - Q.E. - "CENTRO ANZIANI DI TORRE" - UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INV. 2.3 -PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA) -CONTRIBUTO ANAC**

Beneficiario: **AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - A.N.A.C. (729353)**

C/F 97584460584

P.iva 97584460584

VIA M. MINGHETTI,10 - 00100 ROMA

Determina Impegno n. 2754 / 2023, 7 - SETTORE VII - OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO

CIG: A01A1ABC76

CUP: B58I21000220001

Lì, 19/10/2023

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 19/10/2023 14:27:14